



# महाराष्ट्र शासन राजपत्र

## असाधारण भाग चार-अ

वर्ष १०, अंक २५(२)

शुक्रवार, फेब्रुवारी २३, २०२४/फाल्गुन ४, शके १९४५

[पृष्ठे ४, किंमत : रुपये १५.००]

असाधारण क्रमांक ४२

### प्राधिकृत प्रकाशन

महाराष्ट्र शासनाने केंद्रीय अधिनियमांन्वये तयार केलेले  
(भाग एक, एक-अ आणि एक-ल यांमध्ये प्रसिद्ध केलेले नियम व आदेश यांव्यतिरिक्त) नियम व आदेश.

### महसूल व वन विभाग

मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक,  
मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२, दिनांक २२ फेब्रुवारी, २०२४.

### अधिसूचना

भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३.

क्रमांक एसआय-२०२३/प्र.क्र.२८१/अ-२.- ज्याअर्थी, भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) महाराष्ट्र राज्याला लागू असतांना, (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त अधिनियम” असा करण्यात आला आहे.) याच्या कलम १० क मध्ये, अशी तरतुद आहे की, राज्य शासनास लोकहितास्तव राजपत्रातील अधिसूचनेद्वारे उक्त कलम १०क मध्ये नमूद केलेल्या कोणत्याही प्रकल्पांना, उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण दोन आणि प्रकरण तीन यांच्या तरतुदी लागू करण्यापासून सूट देता येईल;

आणि ज्याअर्थी, राज्य शासनास असे दिसून आले आहे की, या सोबत जोडलेल्या अनुसूची एक मध्ये नमूद केलेल्या जमिनी उक्त कलम १० क च्या खंड (च) च्या व्याप्तीत येणाऱ्या आणि यासोबत जोडलेल्या अनुसूची दोन मध्ये नमूद केलेल्या प्रकल्पासाठी (यात यापुढे ज्याचा, निर्देश “उक्त प्रकल्प” असा करण्यात आला आहे.) आवश्यक आहेत किंवा त्यांची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे;

आणि ज्याअर्थी, राज्य शासनाने उक्त प्रकल्पांकरीता केवळ किमान निव्वळ जमिनीची आवश्यकता भासेल हे लक्षात घेऊन प्रस्तावित संपादनासाठीच उक्त जमिनीचे व्यापिक्षेत्रनिश्चित केले आहे;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासनास याद्वारे उक्त अधिनियमाच्या कलम १० क खालील उक्त प्रकल्पाला उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण दोन आणि प्रकरण तीन च्या तरतुदी लागू करण्यापासून लोकहितास्तव सूट देणे इष्ट वाटते.

त्याअर्थी, आता, उक्त अधिनियमाच्या कलम १० क द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा आणि याबाबतीत, त्यास समर्थ करणाऱ्या इतर सर्व अधिकारांचा वापर करून, महाराष्ट्र शासन याद्वारे लोकहितास्तव, उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण दोनच्या आणि प्रकरण तीनच्या तरतुदी लागू करण्यापासून उक्त प्रकल्पाला सूट देत आहे.

(१)

## अनुसूची एक

## जमिनींचा तपशील

मौजे-एलफिस्टन रोड (माहिम) जी साऊथ, ता. मुंबई शहर, जि. मुंबई.

अ. क्र.	सि.सं.क्रमांक	अंदाजित संपादित करावयाचे क्षेत्र (चौ.मी.)
१	६०१	१५६१.०५
२	६०२(१)	५४१३.०८
३	६०४	६८८.१३
४	६०८	४८४.९५
<b>एकूण</b>		<b>८१४७.२१</b>

मौजे-एलफिस्टन रोड (दादर नायगाव) एफ साऊथ, ता. मुंबई शहर, जि. मुंबई.

अ.क्र.	सि.सं.क्रमांक	अंदाजित संपादित करावयाचे क्षेत्र (चौ.मी.)
१	३	१३६२.०४
२	६	६२३.७५
३	९	६६८.९०
४	१०	६३४.६२
<b>एकूण</b>		<b>३२८९.३१</b>

## अनुसूची दोन

## प्रकल्पाचा तपशील

प्रकल्पाचे नाव	मुंबई ट्रान्स हार्बर लिंक वाहतूक विखुरण प्रकल्प.
प्रकल्पाचा तपशील	मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणांतर्गत मुंबई ट्रान्स हार्बर लिंक प्रकल्पाचा एक भाग म्हणून वरळी-शिवडी उन्नत जोडमार्ग हा महत्वाकांक्षी प्रकल्प असून एलफिस्टन रेल्वे ओलांडणी पुलाच्या दोन्ही बाजूस १३० फुट ते १६० फुटाची नियमित रेषा (RL) यामुळे जगन्नाथ भातणकर मार्ग येथील एफ/दक्षिण विभागातील भूकर क्रमांकातील इमारती बाधीत होत आहेत. सदर इमारती अंतर्गत येणाऱ्या जी/दक्षिण विभागातील अंदाजे ८१४७.२१ चौ.मी. व एफ/दक्षिण विभागातील अंदाजे ३२८९.३१ चौ.मी. जागेचे भूसंपादन.
संपादन अभिकरणाचा तपशील	मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

सुनिल कोठेकर,  
शासनाचे उप सचिव.

## REVENUE AND FORESTS DEPARTMENT

Mantralaya, Madam Cama Marg, Hutatma Rajguru Chowk,  
Mumbai 400 032, dated the 22nd February, 2024

### NOTIFICATION

**RIGHT TO FAIR COMPENSATION AND TRANSPARENCY IN LAND ACQUISITION, REHABILITATION AND RESETTLEMENT ACT, 2013.**

No SIA-2023/C.R.-281/A-2.— WHEREAS, section 10A of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (30 of 2013), in its application to the State of Maharashtra (hereinafter referred to as “the said Act”), provides that the State Government may, in the public interest, by notification in the *Official Gazette*, exempt any of the projects mentioned in the said section 10A from the application of the provisions of Chapter II and Chapter III of the said Act;

AND WHEREAS, it appears to the Government of Maharashtra that the lands mentioned in Schedule-I appended hereto are required or likely to be required for the project mentioned in Schedule-II appended hereto, which is covered under clause (f) of the said section 10A (hereinafter referred to as “the said project”);

AND WHEREAS, the Government of Maharashtra has ensured the extent of the said lands for the proposed acquisition being bare minimum land required for the said project;

AND WHEREAS, the Government of Maharashtra considers it expedient in the public interest to exempt the said project under section 10A of the said Act from the application of the provisions of Chapter II and Chapter III of the said Act ;

NOW, THEREFORE, in exercise of the powers conferred by section 10A of the said Act and of all other powers enabling it in that behalf, the Government of Maharashtra hereby, exempts the said project, in the public interest from the application of the provisions of Chapter II and Chapter III of the said Act.

#### *Schedule - I*

##### Description of Lands

Village:- Elphinstone Road (Mahim) G South.  
Tal.- Mumbai City, Dist-Mumbai

Sr. No.	C.T.S. No.	Area as per Land Acquisition Proposal (sq.mt)
1	601	1561.05
2	602 (1)	5413.08
3	604	688.13
4	608	484.95
<b>TOTAL</b>		<b>8147.21</b>

Village:-Elphinstone Road (Dadar Naigaon) F South.  
Tal- Mumbai City . Dist- Mumbai

Sr. No.	C.T.S. No.	Area as per Land Acquisition Proposal (sq.mt)
1	3	1362.04
2	6	623.75
3	9	668.90
4	10	634.62
<b>TOTAL</b>		<b>3289.31</b>

*Schedule - II*  
**Description of Project**

Name of the Project	Mumbai Trans Harbor Link Dispersal Project.
Description of Project	The Ambitious Project of Worli Shivadi Elevated Expressway as per Traffic Dispersal Project of the Mumbai Trans Harbor link Project Under the Mumbai Metropolitan Region Development Authority. Both Sides of Elphinstone Railway Crossing Bridge. Building of F/ South and G/ South Section along Jagannath Bhatankar Marg are affected due to Approximately 160 feet regular line (RL) Approximately 8147.21 sq. mtr. in G/South & 3289.31 Sq. mtr in F/South is required for construction of Elphinstone Bridge.
Details of Acquiring Agency	Mumbai Metropolitan Region Development Authority.

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

SUNIL KOTHEKAR,  
 Deputy Secretary to Government.